



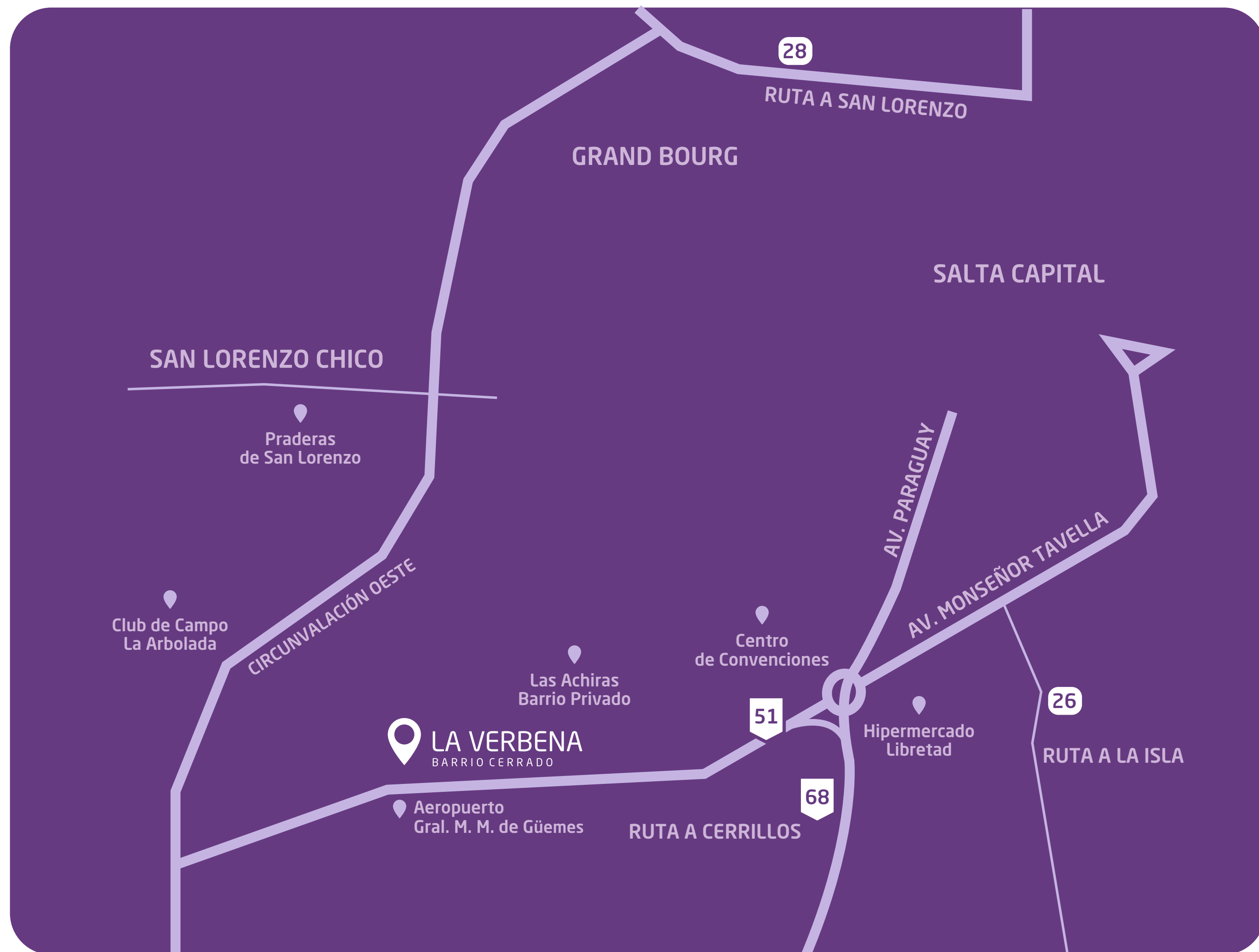
LA VERBENA
BARRIO CERRADO



PROYECTO ENTREGADO



PROYECTO
NORTE



VIVÍ LA VERBENA

Está rodeado de un entorno natural que invita al disfrute diario, fomenta las actividades al aire libre y ofrece espacios pensados para acompañar tu rutina.

Se encuentra a minutos de los principales accesos y comercios, pero lo mejor está dentro: amenities de alta calidad pensados como una verdadera extensión de tu casa.



Frente al
Aeropuerto



A 10 minutos
del centro



Lotes desde
600 m²





Un barrio cerrado con **Club House Deportivo**,
donde entrenás, te relajás y compartís en comunidad

TU LOTE, MUCHO MÁS QUE TU LOTE

El Club House de La Verbena es mucho más que un SUM: es tu gimnasio, tu lugar de encuentro, tu segundo living.

- Salón de usos múltiples totalmente equipado
- Área de juegos para niños cubierta y al exterior
- Área de coworking
- Canchas de Tenis, fútbol y pádel
- Piletas de adultos y niños
- Quincho con asador
- Gimnasio
- Ciclovía

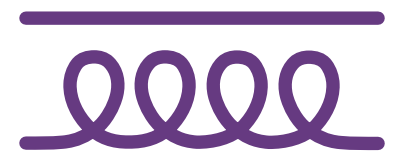




SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA

Amenities

Pórtico



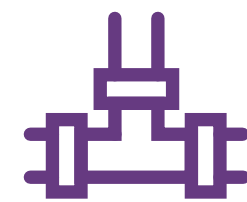
Tendido eléctrico de
baja tensión subterráneo



Numerosos espacios
verdes parqueizados



Pavimento en
todas las calles



Redes de gas natural,
agua y cloacas



Alumbrado público
con tecnología Led



Ductos para
fibra óptica



Vigilancia y control
de ingreso

DESARROLLO Y COMERCIALIZACIÓN



PROYECTO Y DIRECCIÓN

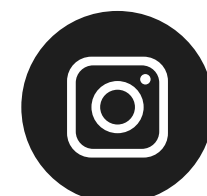
• estudio **beccar varela** •

MARIANO BECCAR VARELA - IVÁN BECCAR VARELA / ARQUITECTOS

Asesores tributarios: MR & Asociados

Asesores legales: Patrón Costas,
Virgili & Cornejo D'andrea, Estudio Cornejo & D'andrea

Asesoría notarial: Escribanías Salas



Más información

+54 9 387 570 5000

www.proyectonorte.com.ar