

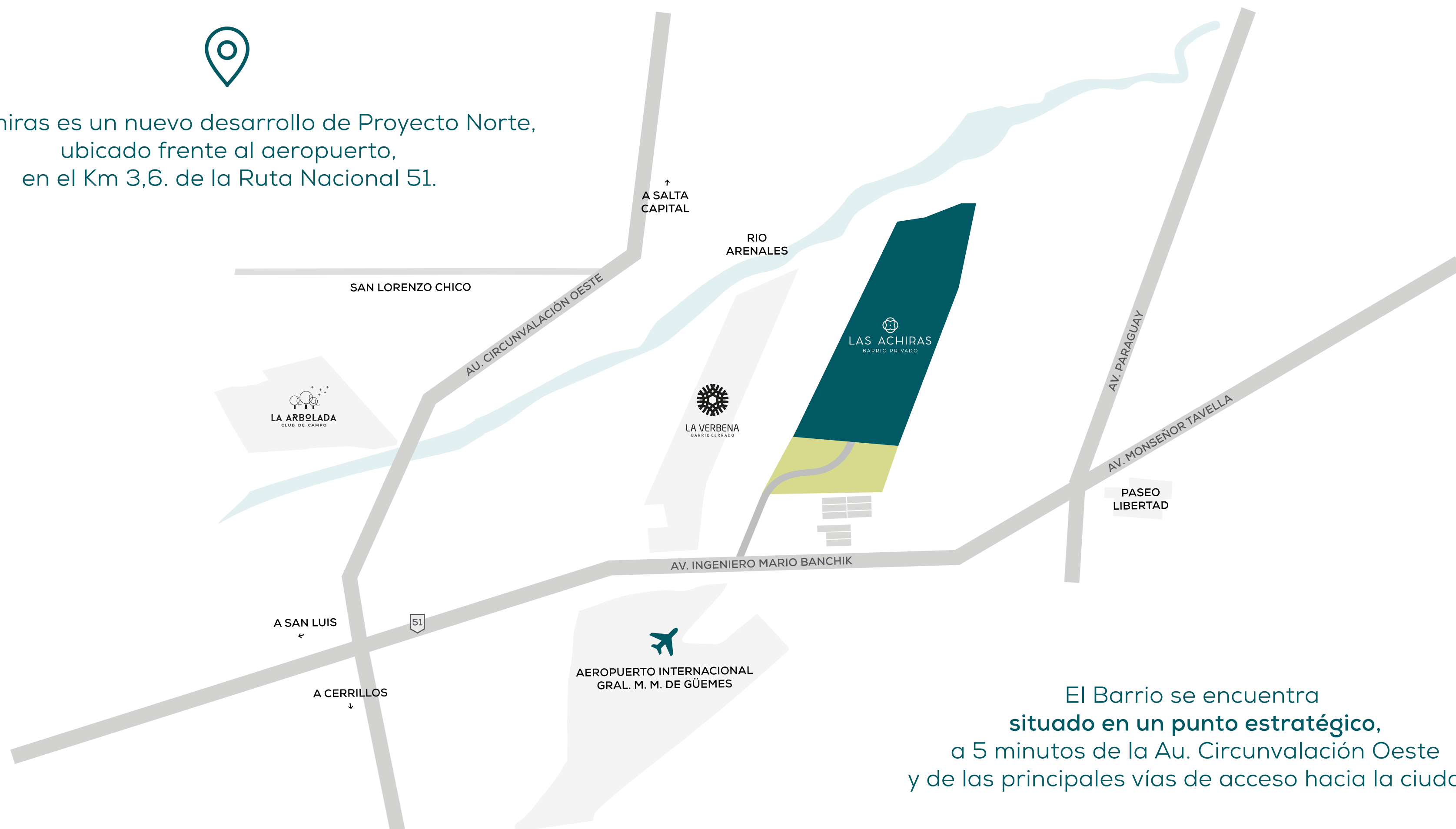


LAS ACHIRAS

BARRIO PRIVADO



Las Achiras es un nuevo desarrollo de Proyecto Norte,
ubicado frente al aeropuerto,
en el Km 3,6. de la Ruta Nacional 51.



El Barrio se encuentra
situado en un punto estratégico,
a 5 minutos de la Au. Circunvalación Oeste
y de las principales vías de acceso hacia la ciudad.

Equilibrio perfecto entre privacidad y comunidad.



El diseño de Las Achiras se prioriza los espacios verdes y conserva líneas de árboles existentes, las cuales delimitan las manzanas.



Este diseño, en conjunto con un nuevo paisajismo, genera sectores de descanso, ejercicio y juegos para niños a lo largo de toda la vía de circulación central.



El innovador masterplan de Las Achiras presenta un eje de circulación rápida con recorrido de ciclovías que conecta todo el barrio, desde el pórtico hasta los amenities. Este diseño organiza el tránsito y da paso a calles de convivencia de circulación lenta en cada manzana, promoviendo su uso peatonal y minimizando el flujo vehicular.

Todos los lotes del barrio limitan con espacios verdes, ofreciendo privacidad y reduciendo los vecinos directos.



619 lotes desde 600 m2.

SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA



Espacios verdes



Alumbrado LED



Calles pavimentadas



Sistema de gestión de residuos



Red de agua y red de gas



Vigilancia y control de ingreso



Ciclovías



Espacios comunes de recreación



Ducto para fibra óptica



Tendido eléctrico de baja tensión subterráneo



Cloacas

La superficie de matrículas en planos PH (propiedad Horizontal) diferirá significativamente en menor cantidad de los m2 según planos de arquitectura de venta por criterio de mensura.

AMENITIES DE PRIMER NIVEL



SUM



Quincho
con asador



Areas de juegos
para niños



Pileta para
niños y adultos



Gimnasio



Cancha
de padle



Cancha
de Futbol



Cancha
de tenis



Sumate a esta nueva comunidad,
con el valor agregado y
calidad característica
de Proyecto Norte



LAS ACHIRAS

BARRIO PRIVADO

DESARROLLO Y COMERCIALIZACIÓN



PROYECTO Y DIRECCIÓN

• estudio **beccar varela** •

MARIANO BECCAR VARELA - IVÁN BECCAR VARELA / ARQUITECTOS



¡Contactanos!



+54 387 5705000



@proyectonorte

